

date Wed, 19 Apr 2023 12:05:13 +0000
from 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>
to 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>
subject FW: Nog input voor NRD en planMER 5.1.2e

Hoi 5.1.2e,
Hierbij nog een reactie die ik al met 5.1.2e had gedeeld.

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: donderdag 6 april 2023 13:17

Aan: 5.1.2e 5.1.2e @rho.nl

Onderwerp: Nog input voor NRD en planMER 5.1.2e

Hoi 5.1.2e,

Doordat er bij Meppel veel parallel loopt waar ik namens WDOOD bij betrokken ben, haal ik nog wel eens wat door elkaar. Zo ook dit. Ik dacht dat ik onderstaande punten ook met de opstellers van de NRD voor 5.1.2e had gedeeld, maar bleek niet zo.

Deze onderstaande mail gaat over de locatiestudie voor het themapark. Echter de inhoud is ook relevant voor de planMER van 5.1.2e. De meeste punten die hieronder worden aangehaald zijn ook in ons gesprek gister naar voren gekomen. Bij deze nog even op 'papier'.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: dinsdag 21 maart 2023 09:56

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>

Onderwerp: FW: Noord IV themapark Locatiestudie fase 2 (vertrouwelijk)

Beste 5.1.2e 5.1.2e,

Bij deze voor jullie ter kennisname, een reactie vanuit het waterschap op de concept locatiestudie.

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: vrijdag 17 maart 2023 15:07

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>

Onderwerp: RE: Noord IV themapark Locatiestudie fase 2 (vertrouwelijk)

Beste 5.1.2e,

5.1.2e en ik, samen met nog een hydroloog en ecooloog, hebben naar het document gekeken. Ons valt op dat voor de locaties die genoemd worden de situatie 5.1.2e weinig onderscheidend zouden zijn. Dat kunnen wij ons eigenlijk niet voorstellen, vanwege deze punten en vanwege de overall score die er dan uitkomt 5.1.2e (allen een 0)

- Kwetsbaarheid van de ontwikkeling op een bepaalde plek i.r.t. de ontwikkeling en hoogwater-situaties in de toekomst. Zeker met klimaatextremen in de toekomst kan dit een grote rol spelen. Locatie 2 en 3 ligt in een beekdal, waarbij met ontwikkeling denken wij meer rekening gehouden moet worden met klimaatextremen dan wanneer niet in een beekdal zou worden gebouwd.
- Bergingscapaciteit geldt alleen locatie 3 als plus. Voor zoekgebied 2 zou prima beredeneerd kunnen worden onderbouwd dat die niet neutraal (0), maar negatief zou scoren (zie bullet hierboven). Bouwen in een beekdal, waar je ruimte voor toekomstige grotere hoeveelheden water wilt reserveren lijkt ons geen duurzame keus.
- De overige kering (wordt beoordeeld met een 0 in zoekgebied 2, en wordt alleen als beperkend voor flexibiliteit opgeworpen). Dit zou ook (zeker wanneer de specifieke locatie bekend wordt) écht anders kunnen uitpakken. Deze is ook niet zomaar te verplaatsen.
- Waterkwaliteit/KRW impact lijkt geen rol te spelen in het geheel. KRW is ook geen corebusiness van de gemeente. Dus dat hiervoor geen aandacht is, zal daaruit voortkomen. Echter: WDODelta heeft in het begin duidelijk gesteld dat waterkwaliteit door deze ontwikkeling niet achteruit mag gaan (i.v.m. KRW doelen). Dat zou ook betekenen dat primaire watergangen die afvoeren richting KRW waterlichamen hieronder vallen.

Kwaliteit en berging is voor ons van belang. WDODelta is immers in hetzelfde gebied (locatie 2) bezig met KRW (waterkwaliteit) en NBW (meer ruimte voor berging) te creëren. Bij het bergend vermogen wordt nu ook gekeken naar hoe de situatie nu is, maar wordt niet genoemd dat dit mogelijk (via PPLG) binnenkort kan wijzigen. Dit is een aandachtspunt, om ook na te denken over de ruimtelijke weerslag van het weer en het wateraanbod van de toekomst.

Er wordt gesteld dat 'het themapark zorgt voor extra bergingscapaciteit'. Het is goed te benadrukken dat het waterschap hier tweeledig naar kijkt:

- Bergingscapaciteit van de Oude Vaart als geheel, binnen het beekdal van die beek.
- Bergingscapaciteit als verplicht onderdeel van een ruimtelijke ontwikkeling, bijvoorbeeld om toegevoegde verharding te compenseren.

Het lijkt erop dat beiden in de locatiestudie op één hoop terecht komen, terwijl het écht twee verschillende dingen zijn. De eerste bullet is onderdeel van de opgave van WDOOD: de ruimtelijke ontwikkeling in een beekdal mag hiervoor geen beperkingen vormen. De tweede is onderdeel van de gebiedsontwikkeling en is aan normen gebonden. Daarbij: de berging wordt positief beoordeeld, wij zijn dan wel erg benieuwd op basis waarvan dit oordeel is ontstaan.

Met groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e @rho.nl

Verzonden: vrijdag 17 maart 2023 13:45

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@drenthe.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@drenthe.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e@meppel.nl

CC: 5.1.2e @vanjoolingenbeheer.nl <5.1.2e@vanjoolingenbeheer.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>

Onderwerp: RE: Noord IV themapark Locatiestudie fase 2 (vertrouwelijk)

Beste allemaal,
nog even een reminder nav onderstaande mail.

Woensdag bespreken we de concept-locatiestudie en graag ontvangen we van tevoren jullie opmerkingen
Van 5.1.2e hebben we de opmerkingen inmiddels binnen, waarvoor dank !

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e@rho.nl
W:

5.1.2e
5.1.2e | 5.1.2e
Tel. 5.1.2e (rechtstreeks)
5.1.2e | 5.1.2e | 5.1.2e
Tel. 5.1.2e
Postbus 150 512a ROTTERDAM

5.1.2e



* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan [hier](#)

From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: 5.1.2e h 10, 2023 5:04 PM
To: 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@drenthe.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@drenthe.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>;
Cc: 5.1.2e <5.1.2e@vanjoolingenbeheer.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@vanjoolingenbeheer.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>
Subject: Noord IV themapark Locatiestudie fase 2 (vertrouwelijk)
Importance: High

Beste allemaal,
zoals afgelopen woensdag aangekondigd stuur ik jullie hierbij de Locatiestudie fase 2.
Het bestand is in word, dus voel je vrij om je opmerkingen in het document te zetten
Hoe dan ook graag in week 11 (uiterlijk vrijdag 17 maart) je opmerkingen mailen naar 5.1.2e 5.1.2e en mij.
Dan verzamelen wij alle opmerkingen voor de volgende werkgroep ruimte op 22 maart.
En kunnen we het daarna afronden.
5.1.2e kun jij dit overzetten in het Engels of wil je dat wij een Google translate proberen?
Alvast bedankt en voor nu een goed weekend !

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e@rho.nl
W: rho.nl

5.1.2e
5.1.2e | 5.1.2e
Tel. 5.1.2e (rechtstreeks)
5.1.2e | 5.1.2e | 5.1.2e
Tel. 5.1.2e
Postbus 150 512a ROTTERDAM

5.1.2e



* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan [hier](#)

From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Wednesday, March 8, 2023 12:36 PM
To: 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@drenthe.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>;
Cc: 5.1.2e <5.1.2e@vanjoolingenbeheer.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>
Subject: 20230308 Notulen overleg Werkgroep Ruimte 8 maart 2023
Hierbij de notulen van de werkgroep Ruimte van 8 maart
Graag aandacht voor de actiepunten
Eind deze week stuur ik de Locatiestudie Fase 2
Verzoek is om deze te lezen en eventuele opmerkingen naar mij te sturen.
De locatiestudie bespreken we tijdens de volgende Werkgroep ruimte op 22 maart.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

W: rho.nl

5.1.2e
5.1.2e | 5.1.2e
Tel. 5.1.2e (rechtstreeks)
5.1.2e | 5.1.2e | 5.1.2e
Tel. 5.1.2e
Postbus 15^{512e} ROTTERDAM

5.1.2e



* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan [hier](#)

From: 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>
Sent: Thursday, February 23, 2023 5:36 PM
To: 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@drenthe.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@rho.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@wdodelta.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@puydufou.com>
Cc: 5.1.2e <5.1.2e@vanjoolingenbeheer.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@meppel.nl>
Subject: 20230222 Notulen overleg Werkgroep Ruimte 22 februari + bijlagen

Goedemiddag dames & heren, beste werkgroep Ruimte,

Hierbij de notulen van het overleg van afgelopen woensdag samen met de benoemde bijlagen. De actiepunten staan in geel gearceerd.

@ 5.1.2e most of these documents are in Dutch, please let me know if I should help with translating, scans I will send separately.

@ 5.1.2e please also take notice of the open questions of the team of Puy du Fou that need to be answered

Het volgende (tussentijdse) overleg staat volgende week **woensdag 1 maart om 11:30**, dat is een sec fysiek overleg want gericht op het schetsmatig bezig gaan met e.e.a. Dus geen digitale aansluiting mogelijk :) We zitten dan in zaal Koedijkslanden, waarvoor dank 5.1.2e.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e

DISCLAIMER: Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan informatie bevatten die persoonlijk en/of vertrouwelijk is en die niet openbaar mag worden gemaakt. Indien u niet zelf de geadresseerde bent, wordt u erop gewezen dat verdere verspreiding, openbaarmaking of vermenigvuldiging van dit bericht verboden is. Indien u dit bericht per vergissing hebt ontvangen wordt u verzocht het te retourneren en te verwijderen.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2 3

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3