

## Memo: Over voortgang noord IV en Puy du Fou

Aan : 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e  
Van : 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e, 5.1.2e  
Betreft : aanpak besluitvorming  
Datum : 03-05-2023

### Inleiding

Er is vandaag in de diverse overleggen uitvoerig gesproken over de aanpak van het project. Omdat wij (5.1.2e en ik) ons niet op alle details een goed gevoel hebben hebben wij de dag gebruikt om met verschillende personen te overleggen over het proces. Het betreft met name een tweetal onderwerpen te weten de ontwikkelingen rond de houtskoolschets en de wijze waarop de gemeenteraad in september een besluit neemt over de structuurvisie Noord VI. Voor het onderwerp houtskoolschets hebben wij overlegd met 5.1.2e van 5.1.2e en over de besluitvorming rondom de structuurvisie hebbe wij intensief overlegd met 5.1.2e, 5.1.2e.

### De structuurvisie

Uit de stukken aan het college wordt een beeld geschetst dat het besluit van Puy du Fou in juni betekent dat als hier een positief antwoord op komt de gemeenteraad het voorstel krijgt voorgelegd van een structuurvisie met Puy du Fou. Dit houdt vervolgens in een beperking van de WVG op het nu getekende gebied van Puy du Fou. Dat wil zeggen op de 56 hectare. Voor de rest van het gebied vervalt de Wet voorkeursrecht Gemeenten. Als niet gekozen wordt door Puy du Fou resteert onvoldoende tijd om een ander plan uit te werken en vervalt in alle gevallen de Wet voorkeursrecht Gemeenten. Beide uitwerkingen zijn desastreus. Wij hebben dit beeld ook nooit voor ogen gehad.

In het gesprek met 5.1.2e, 5.1.2e is deze werkwijze niet bevestigd. De werkwijze voor de komende periode zou moeten zijn afronding van de NRD en vervolgens een vertaling in een structuurschets, die vormvrij is. Dit houdt in dat in Noord IV zoekgebieden aangegeven kunnen worden die niet tot de exacte omvang van de huidige locatie Puy du Fou wordt beperkt. Naast de locatie voor Puy du Fou. Die overigens in de structuurvisie ook aangemerkt kan worden als een bedrijventerrein waarop Puy du Fou wordt gevestigd, Blijkt uit het overleg met 5.1.2e, 5.1.2e dat ook de koppelkansen ruimtelijk in het gebied betekenen dat de bos en bomen strategie, de waterberging en de stikstof problematiek betekent dat er in het gebied ruimte gecreëerd moet worden voor deze activiteiten.

5.1.2e adviseert om met 5.1.2e, 5.1.2e op korte termijn een overleg te voeren om de structuurvisie in te richten met deze onderdelen. Ik ondersteun 5.1.2e en wil op korte termijn 5.1.2e uitnodigen voor een verkennend gesprek.

### **De Houtskoolschets.**

Deze komt voort uit het bestuurlijk overleg met de provincie en de gemeente. In de houtskoolschets zijn de koppelkansen besproken met de beleidsterreinen die een bijdrage kunnen leveren aan de realisatie van het project. Afgesproken is dat er een gesprek plaats vindt tussen de Commissaris van de Koning en de burgemeester. Deze afspraak staat gepland op 12 mei en heeft tot doel tot een gemeenschappelijk voorstel te komen dat wordt ingebracht in het dossier coalitieonderhandelingen. Dit is besproken met <sup>5.1.2e</sup> hij heeft aangegeven dat de brainstorm er is om de onderwerpen uit de houtskoolschets in het gebied te markeren en daar vervolgens bedragen en aan te koppelen die in het coalitiedossier worden ingebracht.

Ik heb geen behoefte om bij de brainstormsessie met de provincie aanwezig te zijn. Wel hecht ik eraan dat de werkwijze, zoals doe met <sup>5.1.2e</sup> n mij is afgesproken ook als basis in de bijeenkomst wordt neergezet. Voor de burgemeesters is het relevant ter voorbereiding van het gesprek concrete uitgangspunten te hebben, zoals destijds bestuurlijk en ambtelijk is afgesproken.

<sup>5.1.2e</sup>

5.1.2e

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

## **Art. 5.1 lid 2 onderdeel e**

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2