

## 20230426 Verslag bespreking NOM, provincie en gemeente inzake Puy du Fou

### Aanwezig:

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

MKB fonds NOM

5.1.2e

5.1.2e MKB fonds

Provincie 5.1.2e

Provincie Drenthe

Gemeente Meppel

Gemeente Meppel

Gemeente Meppel

5.1.2e 5.1.2e heet iedereen van harte welkom. Dit gesprek heeft tot doel te verkennen op welke wijze de NOM en het MKB fonds Drenthe een rol kunnen spelen bij de ontwikkeling van het themapark.

De provincie Drenthe heeft ongeveer twee jaar geleden een verkenning gedaan naar de versterking van het toerisme in de provincie. Door tussenkomst van een bureau is Puy du Fou benaderd om te bezien of er in de provincie een themapark gerealiseerd kan worden. Puy du Fou heeft deze studie uitgevoerd. Er zijn een drietal feasibility studies gedaan. In de derde studie is de focus gelegd op de gemeente Meppel. Voor de gemeente is en mogelijk Puy du Fou themapark onder andere belangrijk op het vlak van werkgelegenheid. Bij een volgroeit park gaat men uit van minsten 1.000 fte aan werk binnen het park. De banen die gecreëerd worden liggen met name op het mbo 1- 4 niveau. Dit is voor de gemeente en provincie zeer relevant omdat dit voor toekomstige jongeren betekent dat men in de regio een baan kan vinden. Op deze wijze wordt de vergrijzing in de regio tegengegaan. Daarnaast is er ook omvangrijke indirecte werkgelegenheid. De gemiddelde verblijfsduur in het park is 1.6 dagen. Veel bezoekers van de parken zullen naar verwachting ook andere Drentse attracties in de omgeving gaan opzoeken.

De gemeente en de provincie hebben de afgelopen periode hard gewerkt aan het project. Op dit moment vindt in de derde fase de besluitvorming plaats door Puy du Fou. In dit kader heeft de gemeente aangegeven bereid te zijn (indien aan de voorwaarden wordt voldaan) gronden aan te kopen en te bestemmen voor Puy du Fou. Tevens is de gemeente bereid om de gronden in erfpacht uit te geven. De gemeente wil niet investeren in de gebouwen en in de shows. Dit onderdeel moet door Puy du Fou zelf georganiseerd worden. Wel is de gemeente bereid om ondersteuning te verlenen aan Puy du Fou om een investeerder en een mogelijke financier te zoeken voor dit project.

Indien Puy du Fou naar Meppel komt is het relevant te zoeken naar een vorm van overbruggingsfinanciering. Deze financiering is noodzakelijk omdat financiers en beleggers pas geld ter beschikking stellen bij een onherroepelijke bouwvergunning. Hiervoor willen wij de NOM en het MKB fonds vragen dit met ons en Puy du Fou te onderzoeken. Het verzoek is op dit moment relevant omdat de besluitvorming de komende periode speelt.

Van de zijde van de NOM wordt hierop aangegeven dat investeren in vastgoed geen issue is bij de NOM. Recreatie is wel een mogelijkheid maar ligt wat lastiger. Vanuit het MKB fonds wordt geïnformeerd naar zekerheden. De invalshoek van de gemeente en provincie is dat in

de komende fase, dus na het go-no-go moment, gesprekken met Puy du Fou worden opgestart over een mogelijke overbruggingsfinanciering. Provincie en gemeente zijn van mening dat in de komende fase een nadere uitwerking van de plannen aan de orde is. Daarover moet met Puy du Fou onderhandeld worden. Vanuit de zijde van het MKB fonds wordt de vraag gesteld in hoeverre de gemeente en de provincie bereid zijn om een partiële rol als achtervanger te willen vervullen. Dit is in de vervolgfase bespreekbaar. Wel wordt de opmerking gemaakt dat Puy du Fou ook bij afhaken moet meebetalen aan de aflossing van de lening.

Daarnaast wordt de rol van het ministerie van EZK besproken. Zij zijn ook aandeelhouder van de NOM en hebben zich in gesprekken lovend uitgesproken over het initiatief om Puy du Fou naar Nederland te halen.

**Actie:** de afspraak wordt gemaakt om een verkennend gesprek te voeren met het ministerie EZK en vervolgens gemeenschappelijk de mogelijkheden van een financiering te verkennen in een tweede gesprek.

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

## **Art. 5.1 lid 2 onderdeel e**

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

Er zijn geen gegevens geanonimiseerd in dit document.

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
-----	---------	--------------	------------

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1