

RANDVOORWAARDEN

Meppel Noord IV

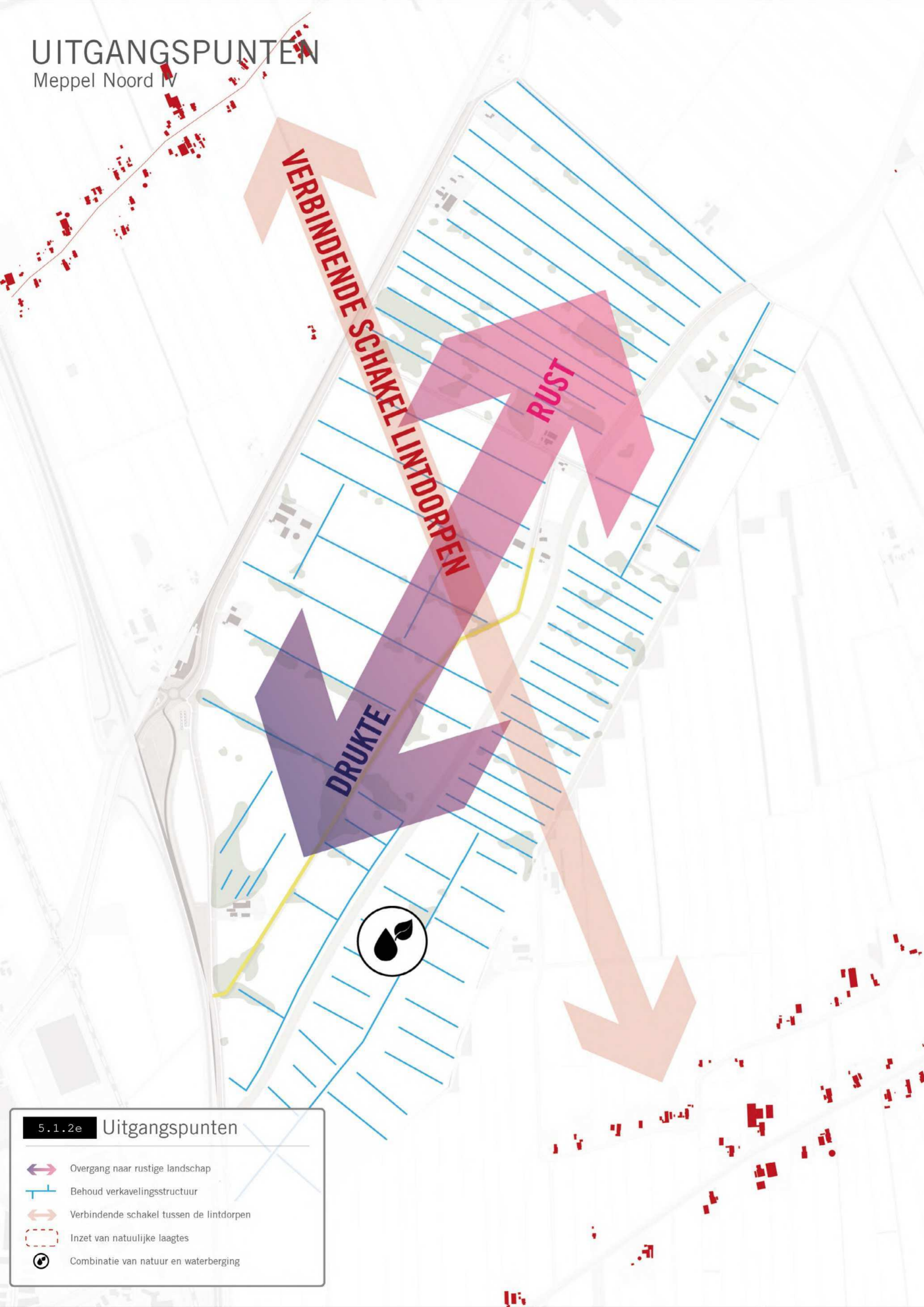


5.1.2e

- Vloeiende overgang naar landschap
- Zone voor beekdal
- Visitekaartje voor Meppel
- Grondwaterwinning dient mogelijk te blijven
- Hoog gewaardeerd buurtschap Nijentap
- Waterkwaliteit moet behouden blijven
- Behoud Agrarische functie gebied
- Geen congestie op bestaande infrastructuur
- Respecteer bestaande (landschappelijke) elementen**
- Bestaande bomenlanen
- Monumentale boerderijen
- Natuurlijke laagte
- Zandduinen
- Zandpad
- Gebied Staatsbosbeheer

UITGANGSPUNTEN

Meppel Noord IV



VERBINDENDE SCHAKEL LINDORPEN

RUST

DRUKTE



5.1.2e Uitgangspunten










-  Overgang naar rustige landschap
-  Behoud verkavelingsstructuur
-  Verbindende schakel tussen de lintdorpen
-  Inzet van natuurlijke laagtes
-  Combinatie van natuur en waterberging

KOPPELKANSEN

Meppel Noord IV

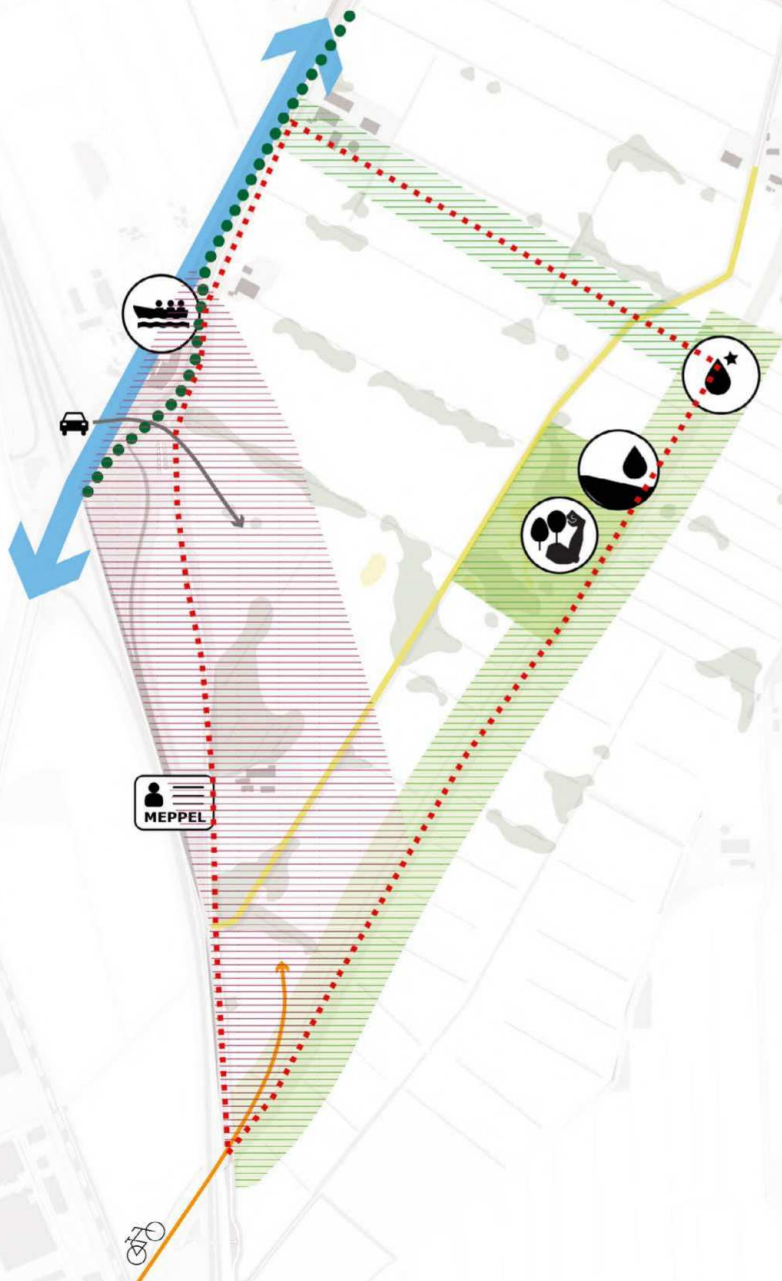


5.1.2e kansen

-  Versterken landschappelijke kwaliteiten
-  Boerderijen met groene kaders in open landschap
-  Terugbrengen historische beekloop
-  Nieuwe recreatieve (fiets)routes
-  Bestaande (recreatieve/fiets)foutes
-  Aanleg natuurvriendelijke oevers
-  Oplossing voor verkeerssituatie
-  Recreatief gebruik Drentse Hoofdvaart
-  Duurzame energieopwekking

RANDVOORWAARDEN THEMAPARK LOCATIE 1

Meppel Noord IV

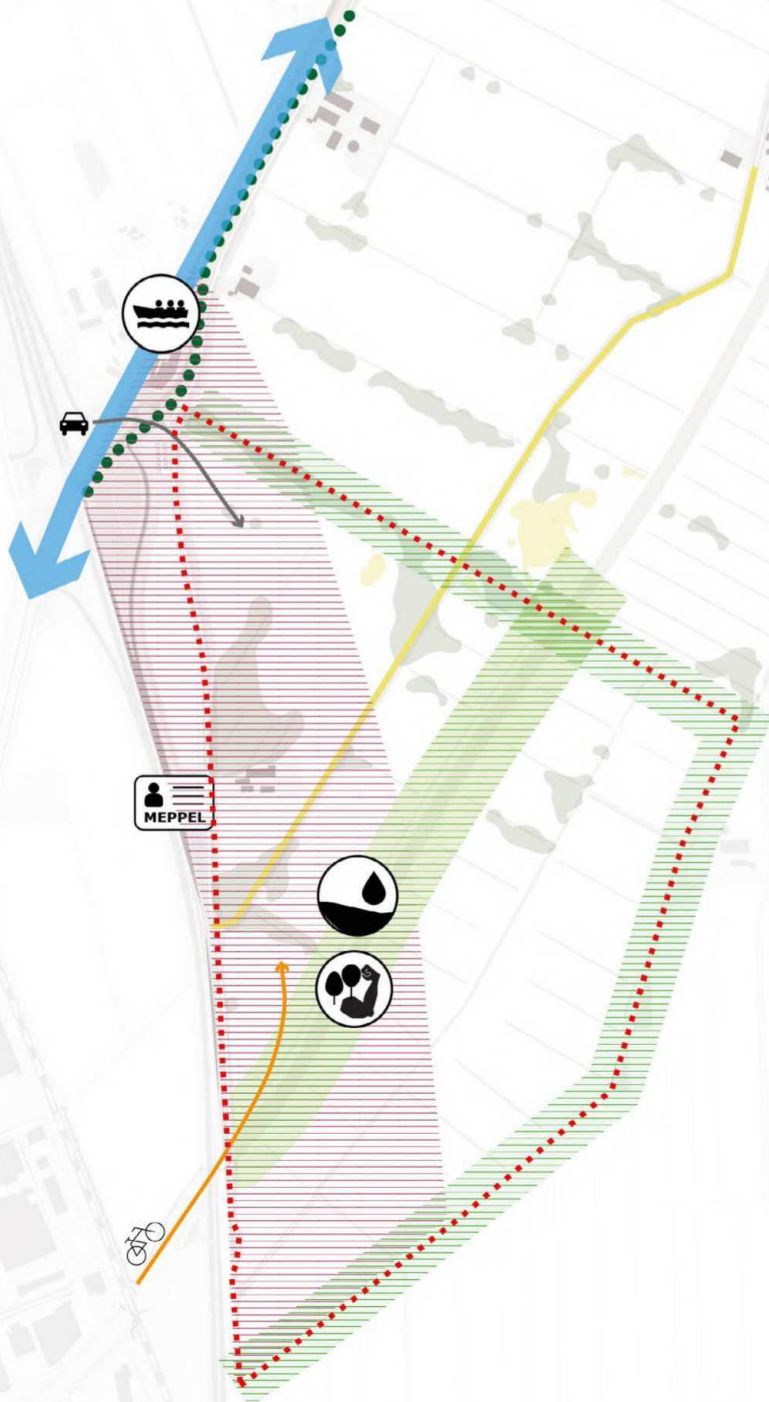


5.1.2e

- Vloeiende overgang naar landschap
- Versterken landschappelijke kwaliteiten
- Visitekaartje voor Meppel
- Toegang voor langzaam verkeer
- Toegang voor autoverkeer
- Recreatief gebruik Drentse Hoofdvaart
- Respecteer bestaande (landschappelijke) elementen**
- Natuurlijke laagte
- Zandduinen
- Zandpad
- Gebied Staatsbosbeheer

RANDVOORWAARDEN THEMAPARK LOCATIE 2

Meppel Noord IV



5.1.2e

- Vloeiende overgang naar landschap
- Versterken landschappelijke kwaliteiten
- Visitekaartje voor Meppel
- Toegang voor langzaam verkeer
- Toegang voor autoverkeer
- Recreatief gebruik Drentse Hoofdvaart
- Respecteer bestaande (landschappelijke) elementen**
- Natuurlijke laagte
- Zandduinen
- Zandpad
- Gebied Staatsbosbeheer

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1 2 3 4 5

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

Er zijn geen gegevens geanonimiseerd in dit document.

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
-----	---------	--------------	------------