

An aerial photograph of a rural landscape. A dark river flows from the top right towards the bottom center. The surrounding area is divided into numerous rectangular agricultural plots. Some plots are vibrant green, while others are a light tan or brown color, suggesting different stages of crop growth or different types of land. A few farm buildings and structures are visible on the right side of the image, near the river.

Stand van zaken Noord IV

22 mei 2023



Programma 22 mei

Stand van zaken Noord IV

19:30 - 21:30

Proces

Effectbeoordeling

Meekijken in groepen

Vragen en reacties (per onderdeel)

Afsluiting

- Gesprekken ter voorbereiding (voorjaar – nu)
- Avond over kwaliteiten en opgaven (1 nov)
- Themasesies (2 momenten, 7 en 14 nov)
- Terugkoppel- en informatiebijeenkomst (13 dec)
- Nieuwe scenario, NRD (27 maart)
- **Eerste resultaat beoordeling (22 mei)**
- PlanMER, omgevingsprogramma (3 juli)
- U blijft betrokken bij de komende stappen



Uitgangssituatie

- Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg)
- Aanleiding: Noord IV zoekgebied voor windenergie en uitbreiding bedrijvigheid.
- Om duidelijkheid te krijgen wordt een Omgevingsprogramma opgesteld
- Tussen oktober 2022 en oktober 2023 moet dit tot stand komen



Omgevingsprogramma

Wat is een Omgevingsprogramma?

- Visie op de toekomst van het gebied en de stappen daarnaar toe
- Wat er wel past en wat niet
- Zekerheden en onzekerheden
- Zorgvuldige samenwerking



Omgevingsprogramma

Hoe maken we een afweging?



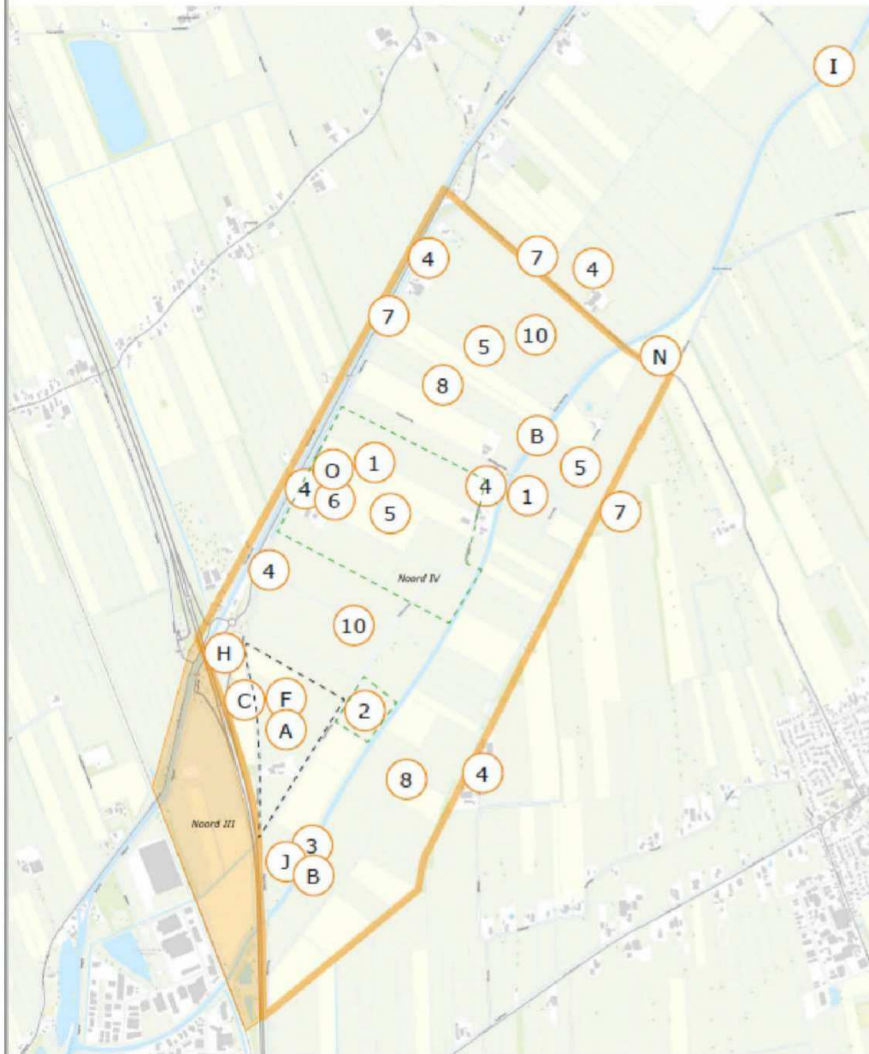


Opbrengst tot nu toe

Kaart

1 november 2022

waarden & kwaliteiten



- 1 Cultuurhistorisch landschap
- 2 Natuur en landschap
- 3 Oude Vaart zoals 'ie is
- 4 Woongenot bewoners en direct omwonenden
- 5 Goede landbouwgrond
- 6 (ambities) CO₂-neutraal & energiepositief boerenbedrijf
- 7 Sterkere connectie met aangrenzende buurgemeenten dan met stad Meppel
- 8 Verkaveling: de manier waarop het land nu is ingedeeld
- 9 Het is geweldig om rondom de boeren te wonen
- 10 Dieren in het land

wensen, zorgen & ideeën

- A Netbeheerder wil energieproductie en energieconsumptie het liefst zo dicht mogelijk bij elkaar
- B Kans/idee: energie opwekken met water?
- C Naast zonne-energie kan er ook een windgong op het dak (wokkels)
- D Kleine windmolens zijn niet gewenst (zoemend geluid & weinig opbrengst)
- E zon op dak is al veel aanwezig, maar waar nog niet wel interessant

- F Nieuw station (energienet) Noord IV op terrein gemeente (5.1.2e) > kans voor energie opwek op deze locatie
- G Systemen voor verticale zonnepanelen waar boeren tussendoor kunnen
- H 4 bomen terugbrengen
- I Zorg: meanderende Oude Vaart kost landbouwgrond, verder stroomopwaarts
- J Van stuw naar vistrap werkt niet voor wateropslag > tegenstrijdig
- K Verminderen van landbouwgrond om welke reden dan ook is een zorg
- L Zorg: dat het woongenot vermindert
Wens: mogelijk maken dat jongeren een toekomst in het gebied hebben: huis / bedrijf van ouders overnemen en/ of extra woning(en) op het erf
- M Idee: fietspad doortrekken over Arendsweg > nu moet je halverwege de weg oversteken > gevaarlijk
- N Mestvergisting als kans voor energie-opwek op boerenbedrijven
- O zorg: dat er al lang een plan is waar de gemeente niets over wil zeggen > als de grond al gekocht is, dan hebben ze daar ook al plannen mee
- P Zorg: recreatie- / natuurbestemming beperkt de bedrijfsvoering van de boer
- Q Uit welk gebied gaat de gemeente het energieplan halen?
- R Volgende bijeenkomst op een locatie met betere akoestiek > hoeft niet in het gebied, het is toch donker 's avonds en we kennen het gebied wel

Scale: 1:5.000

Markeer eerst de waarden en kwaliteiten in het gebied met cijfers. Markeer daarna met letters waar jullie wensen, zorgen of ideeën hebben.



Opbrengst tot nu toe

waarden & kwaliteiten

samenvatting van de inbreng

Landbouw

Landschap

Biodiversiteit

Bedrijvigheid

Bereikbaarheid

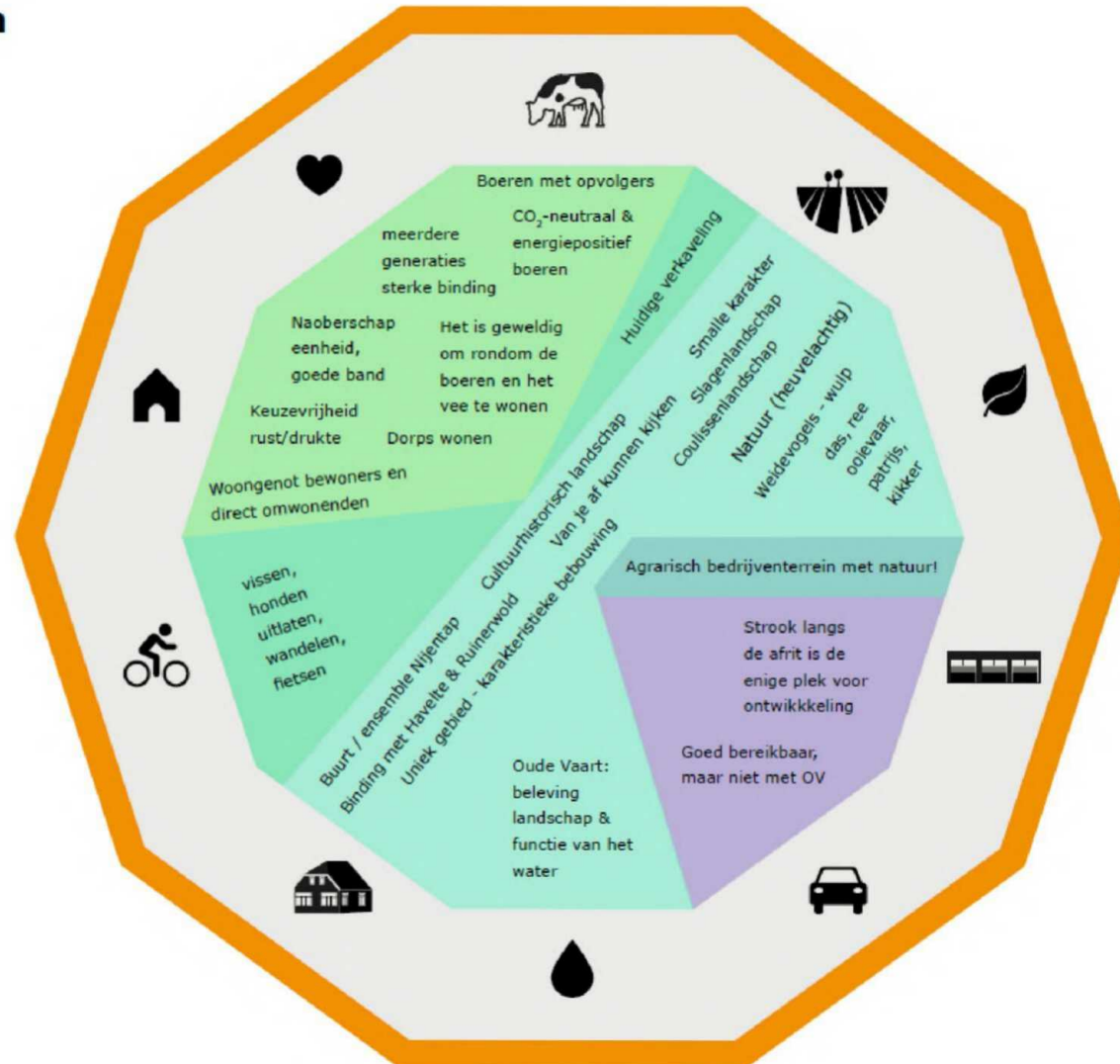
Water

Recreatie

Wonen

Cultuurhistorie

Sociale binding



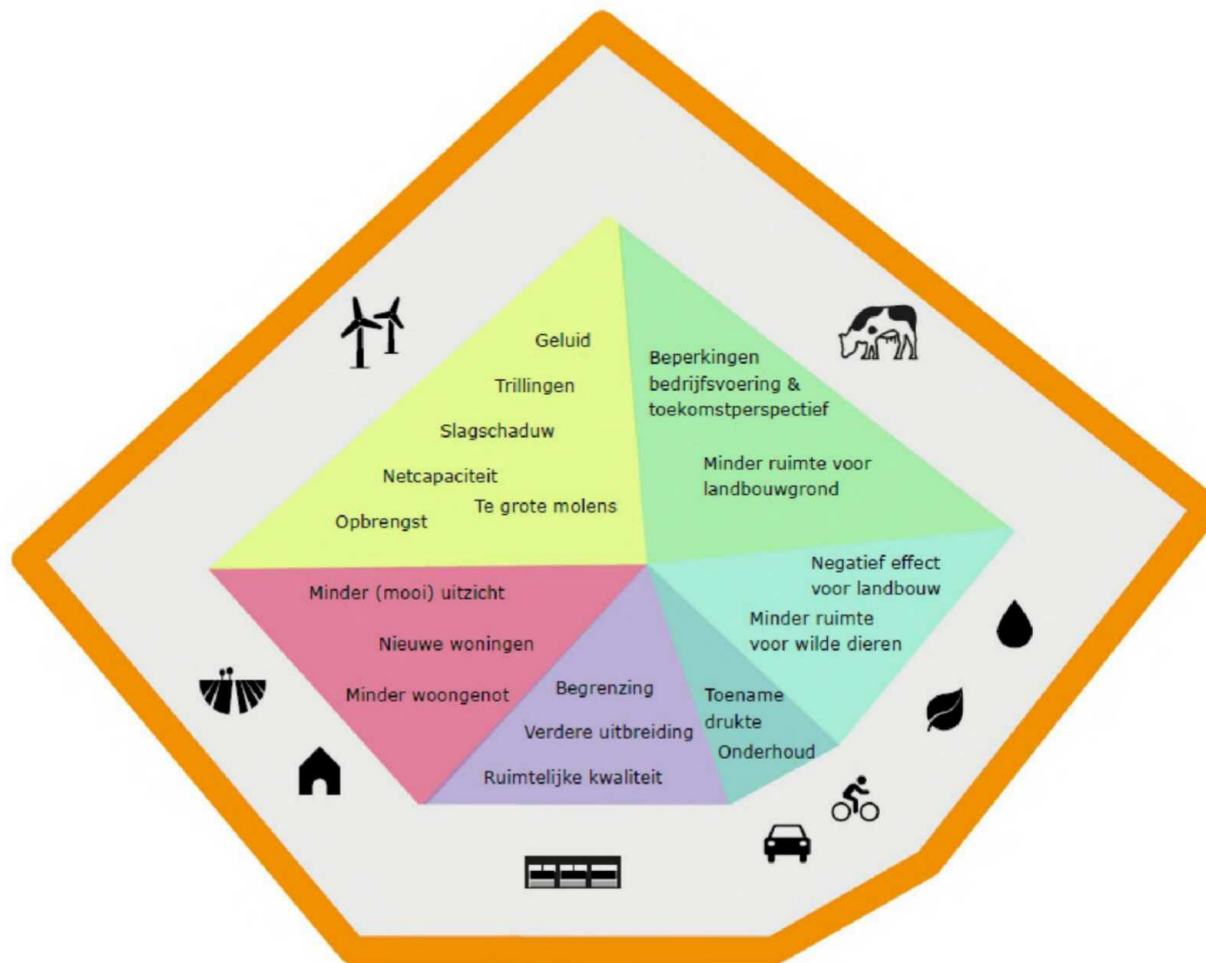


Opbrengst tot nu toe

zorgen

samenvatting van de inbreng

-  Landbouw
-  Landschap
-  Biodiversiteit
-  Bedrijvigheid
-  Bereikbaarheid
-  Water
-  Recreatie
-  Wonen
-  Energie





Opbrengst tot nu toe

wensen, kansen en ideeën

samenvatting van de inbreng



Landbouw



Landschap



Biodiversiteit



Bedrijvigheid



Bereikbaarheid



Water



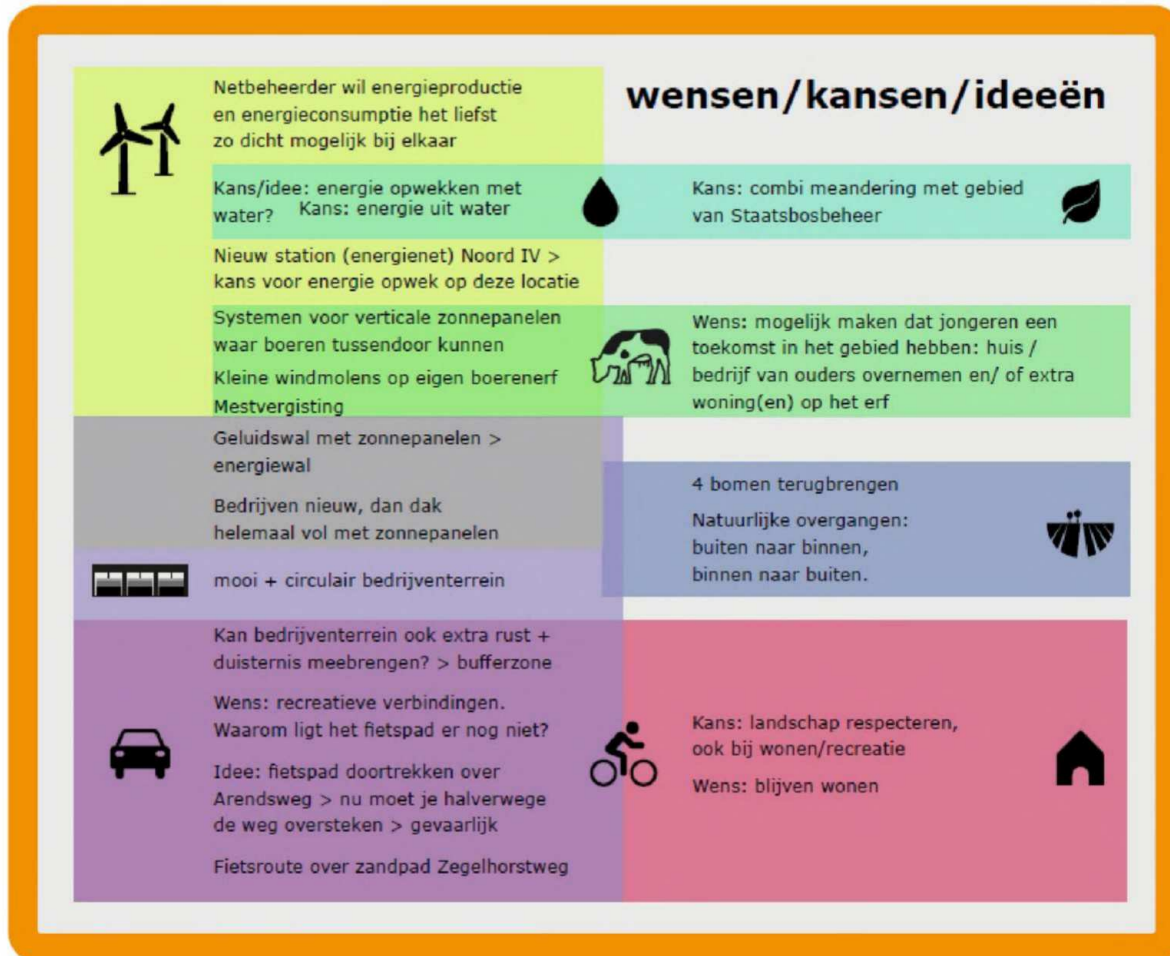
Recreatie

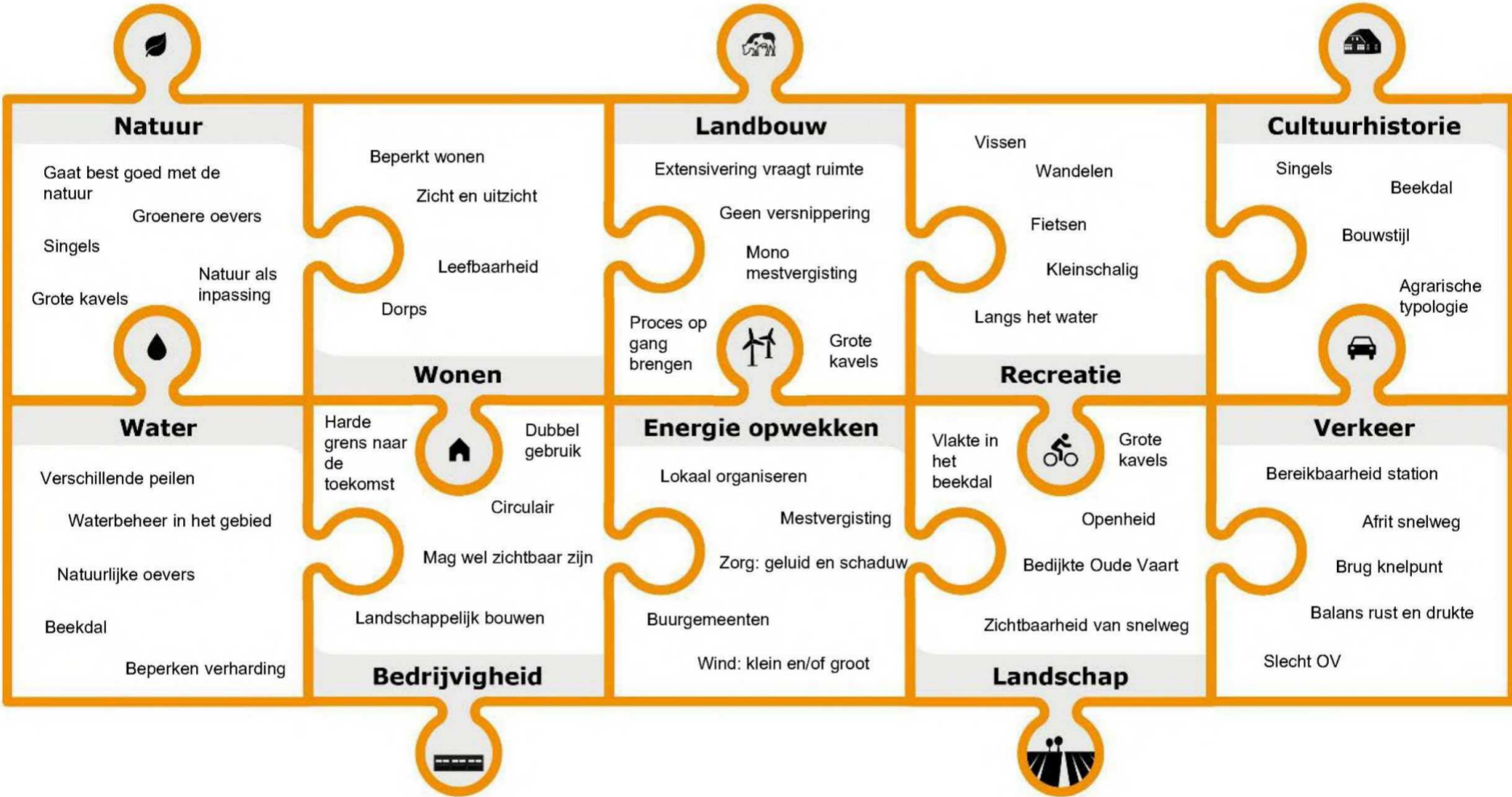


Wonen



Energie







Stap naar scenario's

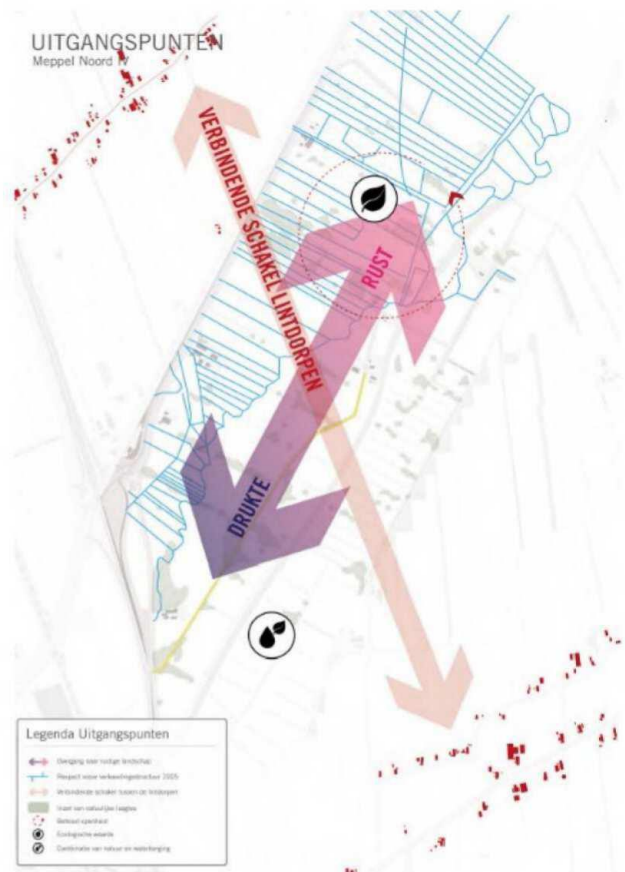
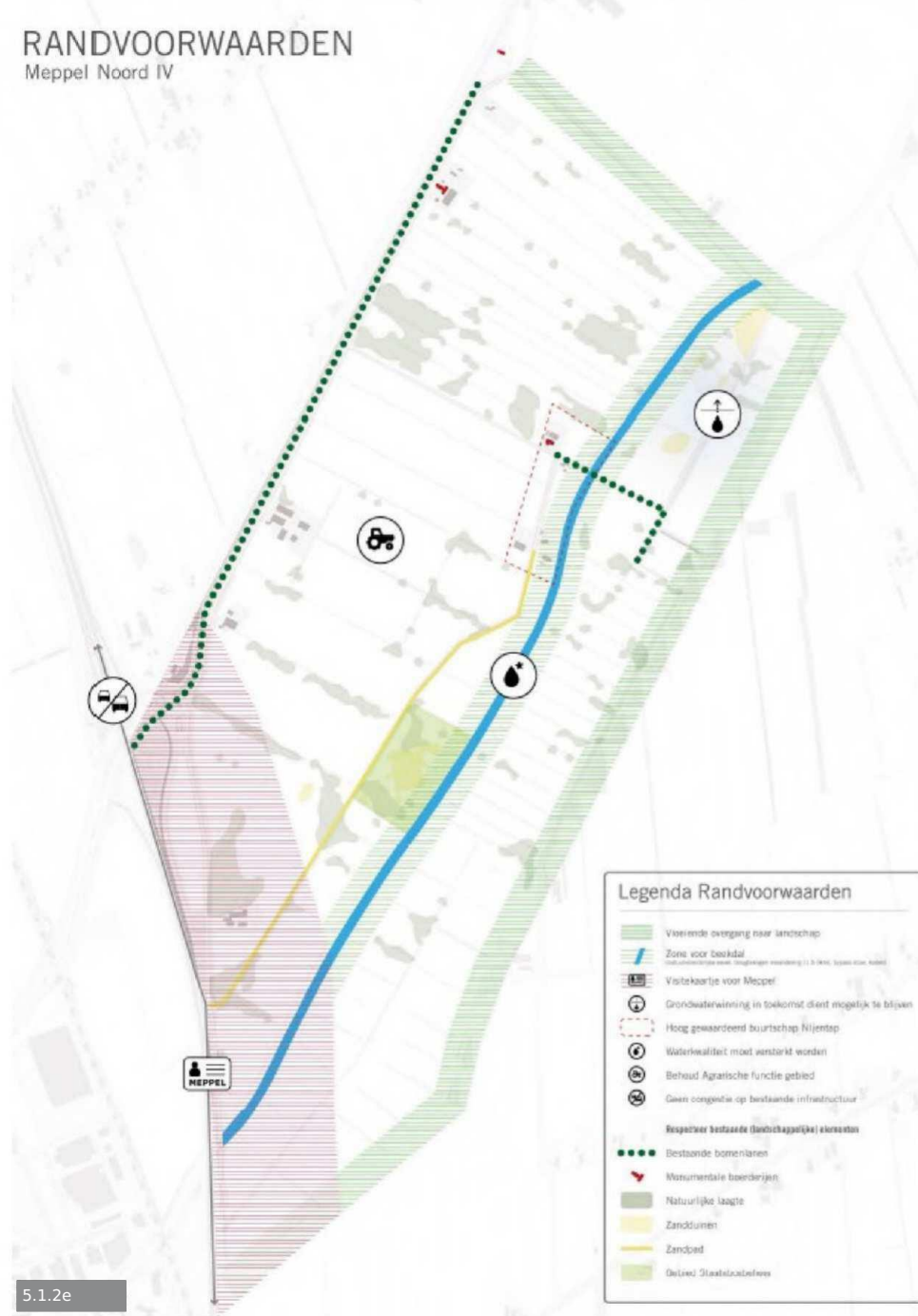
Welke inbreng heeft tot de scenario's geleid?

- Ambities van gemeente (bedrijventerrein, wind)
- Opbrengst proces
 - Landschappelijke elementen: boomrijen, watergangen, etc.
 - Nieuwe bebouwing landschappelijk inpassen
 - Waardevol landbouw gebied
 - Rekening houden met toekomstplannen agrarische bedrijven
 - Woonkwaliteit en wonen
 - Recreatief gebruik
 - Etc.



RANDVOORWAARDEN

Meppel Noord IV



Beekdal
landschap



Energie
landschap



Recreatie
landschap



Werk
landschap



Milieueffecten

Naar de inhoud



Resultaten deelonderzoeken (1)

Onderzoeken (bijna) gereed:

- Water
- Verkeer
- Windenergie
- Stikstofdepositie
- Geluid
- Luchtkwaliteit
- Geur
- Bodem: niet onderscheidend, geen



Resultaten deelonderzoeken (2)

Onderwerpen in uitvoering (bijna klaar, geen apart onderzoeksrapport):

- Ecologie
- Landschap
- Externe veiligheid
- Klimaatadaptatie
- Lichtvervuiling
- Gezondheid



Resultaten Water

Onderzocht

- Grondwatereffecten: globaal effecten peilverlaging Oude Vaart (KRW) (nog in uitvoering; o.a. effecten op grondwater, veenoxidatie en ecologie)
- Oppervlaktewater: Waterberging en Waterkwaliteit (natuurvriendelijke oevers)

Conclusies

- Scenario Beekdallandschap scoort beste oppervlaktewater, minste op grondwatereffect
- Scenario's 2 en 4 zonder peilverlaging scoren beste op grondwatereffecten



Resultaten Verkeer

Onderzocht

- Doorstroming
- Bereikbaarheid
- Verkeersveiligheid

Conclusies

Thema	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Verkeersafwikkeling	vergroten capaciteit rotonde	Ombouw rotonde + vergroten capaciteit toe en afritten A32	vergroten capaciteit rotonde + ombouw afrit Havelte A32	vergroten capaciteit rotonde
Verkeersveiligheid	Vrijliggende fietspaden langs Rijksomweg	Vrijliggende fietspaden langs Rijksomweg	Vrijliggende fietspaden langs Rijksomweg	Vrijliggende fietspaden langs Rijksomweg
Bereikbaarheid langzaam verkeer en OV	Veilige en snelle fietsroutes o.a. ook naar OV haltes, <u>(onderzoek naar) extra busstop</u>	Veilige en snelle fietsroutes naar OV haltes	<u>Shutte/pendelbus, (onderzoek naar) extra busstop</u>	Veilige en snelle fietsroutes naar OV haltes + (onderzoek naar) extra busstop



Resultaten Wind

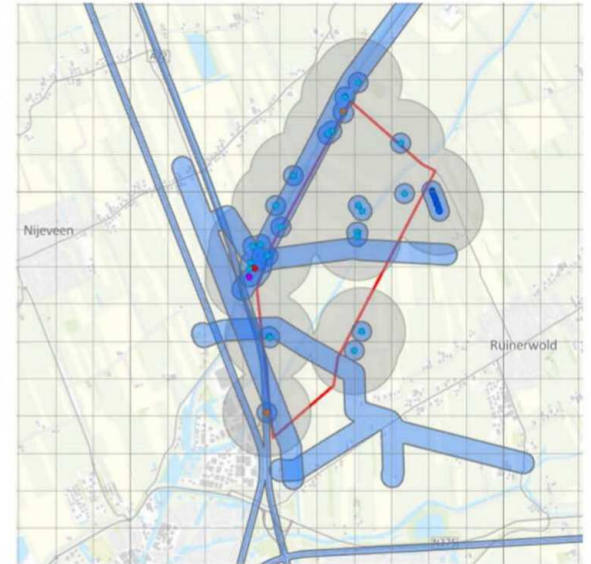
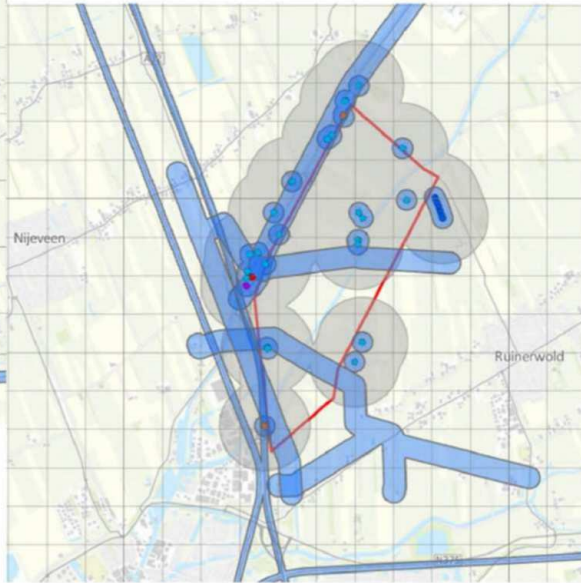
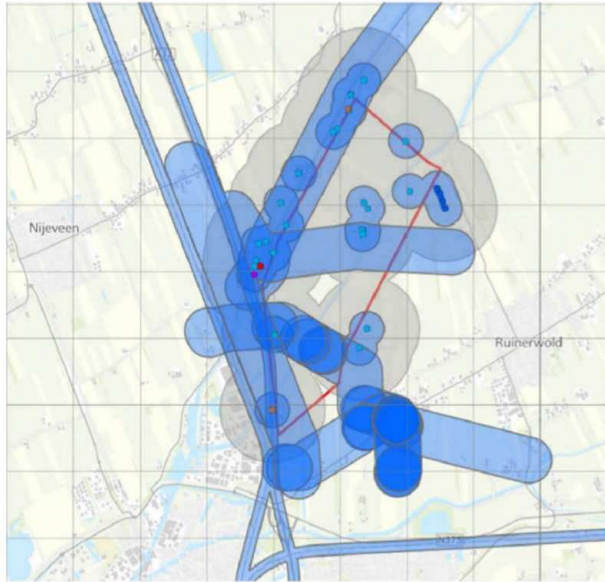
Onderzocht

- Grote, middelgrote en kleine windturbines: tiphoogte 200 m, 113 m, 67 m.
- Opbrengst versus effecten (risico, slagschaduw, geluid)

Conclusies

Beoordelingscriteria	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Zon [GwH]	10	34	<u>n.t.b.</u>	20
Wind [Gwh]	0	15-34	0	13,5 - 34
Groengas (ja/nee)	nee	ja	nee	ja
Energiebehoefte bruto [GWh]	28,5	76,5	<u>n.t.b.</u>	51
Energiebehoefte netto [GWh]	-18,5	- 8,5 - 27,5	0	-17,5 à +3

m Resultaten Wind





Resultaten Stikstofdepositie

Onderzocht

- effecten extra verkeer
- effecten extra bedrijvigheid/themapark
- salderen vervallen agrarische percelen

Conclusies

Natura 2000-gebied	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Dwingelderveld	0,00	0,25	0,00	0,00
5.1.2e & Leggelderveld	0,00	0,21	0,00	0,00
Holtingerveld	0,00	0,17	0,00	0,00
Mantingerzand	0,00	0,15	0,00	0,00
De Wieden	0,00	0,14	0,00	0,01
5.1.2e & Veerslootslanden	0,00	0,10	0,00	0,00
Weerribben	0,00	0,09	0,00	0,01
Rottige Meenthe & Brandemeer	0,00	0,06	0,00	0,01
Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht	0,00	0,07	0,00	0,01



Resultaten Geluid

Onderzocht

- Wegverkeer: hoorbaar $> 1,5$ dB \Rightarrow 40%
- Activiteiten (wind al bij windhinder)

Conclusies

- Wegverkeer
 - toename $> 40\%$ Rijksomweg: geen woningen
 - Overige wegen in alle scenario's $< 40\%$
- Activiteiten
 - Scenario 1: voldoet ruimschoots aan grenswaarden
 - Overige scenario's: kans op enige hoorbaarheid/hinder aanwezig, maatregelen te onderzoeken, oplosbaar



Resultaten Luchtkwaliteit Geur

Onderzocht

- Bijdrage IBM/NIBM verkeer en bedrijven
- Geur: richtafstanden

Conclusies

- Lucht:
 - Scenario 1 en 3: alle toenames NIBM
 - Scenario 2: NO₂ IBM, ruim onder grenswaarde
 - Scenario 4: NO₂ misschien IBM ruim onder grenswaarde
- Geur:
 - Scenario 1: geen geurhinder
 - Scenario 2: kans op geurhinder zwaardere bedrijven
 - Scenario 3: kleine kans geurhinder dieren Themapark
 - Scenario 4: kans geurhinder grootschalige mestverwerking



Doelbereik

Doelstelling	Beoordelingscriteria/ beschrijving effecten	Scenario 1 Beekdallandschap	Scenario 2 Werklandschap	Scenario 3 Recreatielandschap	Scenario 4 Energielandschap
Behoeftte bedrijventerrein	Behoeftte 9 a 37 hectare	15 hectare: voldoet	45 hectare: te veel	Geen bijdrage	30 hectare: voldoet
Energietransitie	In totaal 0,1 TWh/100 GWh nodig	Geen windmolens: draagt niet bij	Bijdrage 14 à 34 GWh	Geen windmolens: draagt niet bij	Bijdrage 14 à 34 GWh
Waterkwantiteit	Voldoende berging regionaal	Voldoet aan wens waterschap	Beperkte bijdrage bovenlokale berging	Voldoet aan wens waterschap	Beperkte bijdrage bovenlokale berging
Duurzame landbouw	Mogelijkheden om per bedrijf te extensiveren/verduurzamen, voldoende ruimte voor landbouwbedrijven beschikbaar	Bijdrage verduurzaming mogelijk o.b.v. één stopper	Onvoldoende duidelijk of verduurzaming echt mogelijk is	Geen extra ruimte/impuls om te verduurzamen.	Bijdrage verduurzaming mogelijk
(Dag)recreatieve voorzieningen	Nieuwe voorzieningen	Geen grote voorziening, wel klein	Gebied nodigt niet uit	Themapark	Gebied nodigt niet uit
Energie neutraal Meppel in 2050	Beperken energievraag (nieuwe ontwikkelingen zoveel mogelijk moeten energieneutraal) en bijdrage aan duurzame opwekking	Geen bijdrage, beperkt extra vraag. Opgave: energieneutraal bedrijventerrein	Redelijke bijdrage, potentieel grotere extra vraag. Opgave: energieneutraal bedrijventerrein	Geen bijdrage, geen extra vraag want energie neutrale ontwikkeling	Goede bijdrage en geen extra grote vraag
Ruimtelijke kwaliteit en inpassing					
Biodiversiteit					
Circulaire economie					

Milieueffecten

Vragen

Enkele verduidelijkende vragen

Noord IV

Aan de slag

Korte uitleg 4 tafels



Terugkoppeling

Opbrengst

Korte terugblik 4 tafels

Omgevingsprogramma

- Scenario's december '22
- Raamwerk maken
- Ruimtelijke impact en randvoorwaarden jun '23
- Kaderstellend programma sep '23

PlanMER

- Startnotitie (NRD) jan '23
- Scenario's onderzoeken apr '23
- Voorkeursalternatief juni '23
- PlanMER zomer 2023



Beslismomenten

- College stelt NRD vast (januari)
- Definitief besluit themapark (medio 2023)
- College legt Ontwerp Omgevingsprogramma ter inzage (voor zomer)
- Raad stelt Omgevingsprogramma vast (september)



Uw betrokkenheid

- NRD ligt ter inzage, mogelijkheid zienswijze
- Toelichting tijdens ter inzage periode NRD
- **Terugkoppeling resultaten onderzoeken t.b.v. voorkeursvariant (voorjaar)**
- Concept Omgevingsprogramma (voor zomer)
- Omgevingsprogramma ter inzage, mogelijkheid zienswijze



Tot slot

Dank voor de aandacht

Vragen na vandaag:

5.1.2e

@meppel.nl

Omgevingsprogramma

Graag tot ziens

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 7 25

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	17

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	13, 14, 15, 16, 17, 35