

# Overzicht e-mail document en bijlagen

De eerstvolgende pagina('s) bevatten de inhoud van het e-mail document met naam: **Naamloos\_clean.msg**

Daarnaast bevat deze e-mail bijlagen, in het onderstaande tabel staan de namen van de bijlagen en of ze meegenomen zijn in het huidige document.

Naam van bijlage	Aanwezig in dit bestand
CONCEPT Uitgangspunten notitie realisatie maatschappelijke doelen .docx	Ja

From [redacted] <[redacted]@drenthe.nl>  
To [redacted] <[redacted]@meppel.nl>, [redacted] <[redacted]@meppel.nl>, [redacted]  
<[redacted]@meppel.nl>, [redacted] <[redacted]>  
Date July 26, 2023, 9:22:36 AM UTC

Lekker klassieke fout.....

Ik ben onderweg en daarom probeer ik het op deze manier en hoop dat het document goed overkomt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Domein Bedrijfsvoering  
Programma's ,Processen en Projecten

provincie Drenthe 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e | Postbus 122, [redacted] Assen  
[redacted] 5.1.2e | [redacted]@drenthe.nl

www.provincie.drenthe.nl

Volg ons op    

Dit bericht en de bijgevoegde bestanden zijn vertrouwelijk en alleen bestemd voor de geadresseerde(n).  
Indien u dit bericht niet in goede staat ontvangt, waarschuw dan de afzender.

Bijlage: CONCEPT Uitgangspunten notitie  
realisatie maatschappelijke doelen .docx



# Uitgangspuntennotitie samenwerking

Realisatie maatschappelijke doelen

## Aanleiding

De provincie heeft actief gezocht naar versterking van het aanbod van dag- en verblijfsrecreatie via een acquisitietraject. Hieruit is het idee voor een Puy du Fou-themapark voortgekomen, waarvoor de gemeente Meppel als mogelijke locatie is gekozen. Puy du Fou (PdF) heeft een haalbaarheidsstudie in drie fasen uitgevoerd, en de gemeente Meppel heeft vertrouwelijk middelen en capaciteit beschikbaar gesteld om de plannen verder uit te werken.

## Doelstelling:

Samen met de overheden wordt het gebied, inclusief de locatie voor PdF, ontwikkeld om maatschappelijke doelstellingen te realiseren.

## Koppelkansen:

De overheden werken samen om koppelkansen en maatschappelijke doelen vorm te geven, voortkomend uit de mogelijke komst van PdF. Hierbij wordt gebruik gemaakt van het Omgevingsprogramma Noord IV, dat ruimte voor een themapark voorziet (H5), met bijbehorende doelen zoals mobiliteit en meer ruimte voor recreatieve natuur en water.



5.1.2e

### *Anno 2030 ligt in Noord IV.....*

*Een aantrekkelijk themapark van 60 hectare groot. Het is een landschappelijk ingericht park met ruimte voor groen water. De groene zijn ingevuld met beplanting. Het ten noordwesten van de*



*veel en randen gebiedseigen themapark ligt helemaal Oude Vaart. Het park*

*Voorkeursscenario Omgevingsprogramma Noord IV*

Het streefbeeld uit het omgevingsprogramma dient als basis voor de planvorming, met verdere uitwerking in deze notitie. Nader onderzoek en participatie zijn nodig om te bepalen hoe het gebied er daadwerkelijk uitziet in 2035. Hieronder worden de opgaves van de overheden uitgewerkt.

Onderdelen	Uitgangspunten
Waterberging	<p>In de Oude Vaart wordt op verschillende plaatsen de boezem verbreed. Voor nieuwe ontwikkelingen, anders dan landbouw, wordt overwogen de kade achteruit te leggen (minimaal 70m en optimaal 200m), een meanderende zijtak voor vispassage te creëren en het waterpeil te verlagen. De realisatie van waterberging in het beekdallandschap van de oude vaart is noodzakelijk voor deze doelen (Zie tekst MER).</p> <p>De gebieden voor waterberging worden aangewezen door de provincie Drenthe, terwijl het Waterschap verantwoordelijk is voor de uitvoering. Boven de Noordzijde van Noord IV is een bergingsgebied (Darperweide) aangewezen door de provincie, maar dit gebied is nog niet gerealiseerd. Wellicht is het mogelijk om het gebied te verplaatsen.</p> <p><b>Actie:</b> Er zal een afspraak worden gemaakt met het waterschap om concrete tekst op te stellen voor de uitgangsnote en het inrichtingsplan voor gebied Noord IV.</p>
Groene randen	<p>Om het gebied buiten de locatie te voorzien van een groene rand, kan de Drentse Bomen- en bossenstrategie worden toegepast. Deze strategie beschrijft de visie van de provincie Drenthe op het beheer en behoud van bomen en bossen in de regio. Het doel is om de natuurlijke waarde van Drentse bossen te behouden en te versterken, zodat ze kunnen blijven dienen als bronnen van biodiversiteit, recreatie en klimaatadaptatie. Het DPLG biedt dekking voor de uitvoering van de 'Drentse Bomen- en Bossenstrategie' voor gebieden buiten de Natura 2000-gebieden.</p> <p>Concreet gaat het om:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1.700 Ha bos en bomen buiten NNN gebieden.</li> <li>• Normaal gesproken bosclustering (POV). Een uitzondering hierop is een groene rand buiten een recreatieterrein &gt; 10 Ha.</li> <li>• Dekking vanuit DPLG voor inrichting en aankoop.</li> <li>• Voorwaarde is dat bos blijft bestaan.</li> </ul> <p><b>Actie:</b> Er wordt gewerkt aan een eindsituatie waarin 80% van de rand als bos behouden blijft en 20% een andere bestemming krijgt.</p>
Stikstof reductie & Klimaat	<p>Twee agrariërs in het gebied willen stoppen met hun bedrijfsvoering in Noord IV en hebben dit gemeld bij de gemeente in het kader van de WVG. De kansen voor het klimaat en stikstof zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aankoop vergunning (stalruimte)</li> <li>- Grondaankoop ten behoeve van andere doelen (Ruilverkoop)</li> </ul> <p><b>Actie</b></p>

	De gevolgen voor een gezamenlijke exploitatie worden verkend.
Beekdal 2050	<p>Het Drents Programma Landelijk Gebied (DPLG) biedt een kans voor een bredere benadering van het beekdal (natuur, klimaat, stikstof en water) met een beekdalbrede aanpak voor het gehele stroomgebied van circa 25 km van de Oude Vaart. Hierbij wordt gedacht aan waterstandverhoging in de polders en aan een landschappelijke/natuurlijke beekzone.</p> <p>Concreet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De Oude Vaart wordt aangewezen als toekomstig watergebied voor de beekdalbrede aanpak (Elp-Meppel).</li> <li>• De keuze wordt gemaakt in de provinciale omgevingsvisie en het DPLG.</li> </ul> <p><b>Actie:</b> Het besluit hierover wordt later door de provinciale staten genomen.</p>
Aanpassing Infrastructuur	<p>Op dit moment is de impact van het verkeer op de bestaande infrastructuur nog niet overzien. Er wordt een verkennend rapport opgesteld.</p> <p>Aanpak:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Verkeersproductie van het park wordt bepaald op basis van onderzoeksstudie fase III, en geprojecteerd op het bestaande wegennet, resulterend in scenario's op basis van fasering themapark en piekdagen.</li> <li>2. Scenario's voor verkeersproductie worden vertaald naar het wegennet en knooppunten (afrit 3 of 4 A32), en een buffer wordt bepaald op het parkeerterrein bij het themapark.</li> <li>3. Per fasering worden de investeringen en koppelkansen met andere infrastructuurprojecten uit de omgevingsvisie bepaald, zoals ontsluiting Noord II en III, ontsluiting woningbouw Noordpoort en Nieuwveense Landen, en stadsentree Noord. Ook worden ProRail overgangen in Noord II en Drentse Hoofdvaart meegenomen.</li> </ol> <p><b>Actie:</b> Gezamenlijk wordt de impact onderzocht, worden koppelkansen verkend met lopende projecten en wordt de investering bepaald.</p>
Windenergie	<p>In de RES 2.0 zijn doelen vastgesteld, waaronder doelen met betrekking tot windenergie. Bij de ontwikkeling van het gebied Noord IV is het essentieel om rekening te houden met deze doelen, zonder de mogelijkheden voor het realiseren van windenergie te belemmeren. Het is van groot belang dat de overheden zich volledig inzetten voor de realisatie van windenergie en dat deze ontwikkeling deze verplichting niet tenietdoet.</p> <p><b>Actie:</b> Bij de gebiedsontwikkeling wordt zorgvuldig rekening gehouden met de RES 2.0 doelen, zodat deze doelen op een effectieve wijze worden</p>

	<p>gerealiseerd.</p> <p><b>Actie</b> In de gebiedsontwikkeling wordt rekening gehouden met de RES 2.0 doelen op een dusdanige manier dat deze gerealiseerd worden.</p>
<p>Economie &amp; Arbeidsmarkt</p>	<p><i>Arbeidsmarkt:</i> Het begeleiden van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt naar werk is een verantwoordelijkheid van de gemeenten. Het Europees Sociaal Fonds (ESF) valt onder de verantwoordelijkheid van de arbeidsmarktregio's. Gemeente Meppel behoort tot de arbeidsmarktregio in de provincie Overijssel.</p> <p>Er worden mogelijkheden onderzocht om onderwijs en arbeidsmarkt in deze situatie te verbinden, waarbij gebruik kan worden gemaakt van bestaande subsidies van het Samenwerkingsverband Noord-Nederland (SNN) en eventueel Europese bijdragen. Voor leisure zijn er geen specifieke bijdragen vanuit de Rijksoverheid.</p> <p><i>(Vrije tijds) economie en Cultuur:</i> Gemeente en provincie verkennen mogelijkheden en kansen zoals beschreven in de MKBA (Maatschappelijke Kosten-Batenanalyse). We moeten deze verkenning concreter maken om tot effectieve oplossingen te komen.</p> <p><b>Actie</b> De kansen worden verkend.</p>
<p>Realisatie gebiedsontwikkeling</p>	<p>Om de bovengenoemde maatschappelijke doelen te bereiken, is samenwerking een logische keuze. Een gezamenlijke aanpak met betrekking tot het grondperspectief kan aanzienlijke maatschappelijke voordelen met zich meebrengen door te focussen op een groter gebied. In de SamenwerkingsOvereenkomst (SOK) moet deze samenwerkingswijze worden vastgelegd. Hierbij kan gedacht worden aan een gezamenlijk exploitatieplan in plaats van individuele doelen.</p> <p>Individuele doelen: De provincie zal vastgoed aankopen in het kader van opgaven voor het landelijk gebied, waaronder natuur- en waterdoelen, gecombineerd met het verbeteren van agrarische structuren. In het geval van agrarische bedrijven gaat het om de aankoop van de bedrijfslocatie en de agrarische gronden. De aangekochte gronden, buiten het natuurnetwerk zoals Noord IV, worden opgenomen in de voorraad als ruilgrond om te kunnen koppelen aan provinciale doelen. Het inzetten van de ruilgronden voor andere doelstellingen vereist een besluit van het GS college.</p> <p>De gemeente Meppel verwerft gronden voor de locatie van PdF, met als doel deze gronden in erfpacht uit te geven.</p> <p>Het waterschap verwerft gronden voor de realisatie van waterberging.</p>





# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

## **Art. 5.1 lid 2 onderdeel e**

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 2 4

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	2