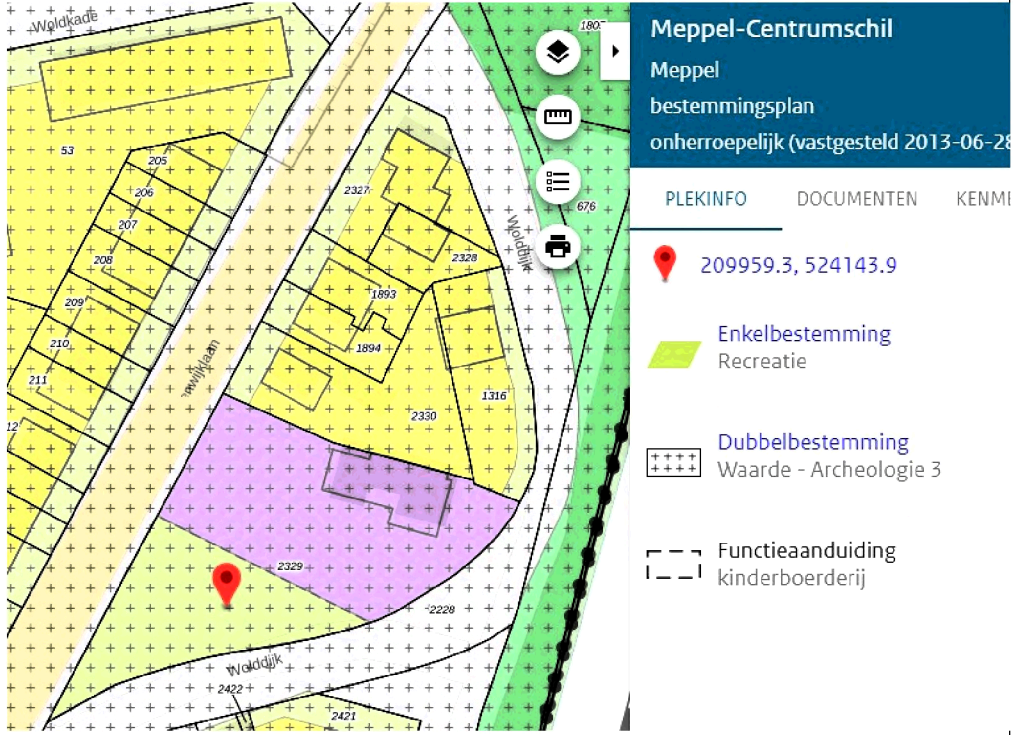


FORMULIER RO ADVIESOVERLEG**NB. Vrijdag voor 17 uur plannen aanleveren!**

Datum RO advies overleg:

13-06-2022

INVULLEN VERGUNNINGVERLENER	
Naam behandelaar	
Aanvraag	Herontwikkeling voor 7 nieuwe woningen op locatie Comm. de Vos van Steenwijklaan 66.
Dossiernummer	22216792
Fatale termijn	n.v.t. (vooroverleg)
Bestemmingsplan	<p>Meppel-Paraplubestemmingsplan Parkeren / Meppel - Centruschil</p> <p>Bestemming:</p> <ul style="list-style-type: none">• Enkelbestemming: Wonen (art. 20)• Enkelbestemming: Bedrijf (art. 3)• Enkelbestemming: Recreatie (art. 14)• Dubbelbestemming: Waarde – Archeologie 2 (art. 24) <p>Functieaanduiding:</p> <ul style="list-style-type: none">○ Kinderboerderij
	
Strijdigheden	Het verzoek voorziet in het herontwikkelen van dit gebied waarbij er 6 woningen worden gerealiseerd. Het huidige bestemmingsplan voorziet hier niet in.
Binnenplanse afwijking	
Opmerkingen	<p>In 2019 is er een gesprek geweest, zie begeleidend schrijven bij het verzoek. Dit is ook besproken met toenmalig wethouder Koning. De uitkomst was positief.</p> <p>Nu wil met het initiatief niet leven in blazen. Dit zou eerst als een principeverzoek</p>

	opgepakt kunnen worden richting college?
INVULLEN RO	
Adviesdatum	13-6-2022
Beleid van toepassing	
Meewerken (procedure + motivering)	<p>JA/NEE</p> <p>Er dient een formeel verzoek te worden ingediend. Het plan past niet in het bestemmingsplan. We zien een principeverzoek graag tegemoet om er mee aan de gang te gaan en een goede beoordeling uit te kunnen voeren.</p> <p>Procedure:</p> <p>Motivering:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. het straat- en bebouwingsbeeld; b. de woonsituatie; c. de milieusituatie; d. de verkeersveiligheid; e. de sociale veiligheid; f. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.
Afspraken (op naam):	<p>_____ zoekt uit/geeft advies (NB. invullen tijdens RO advies overleg)</p>
MAILEN NAAR	_____