Aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer	6904515
Aanvraagnaam	Herontwikkeling Comm. de Vos van Steenwijklaan
Uw referentiecode	22-112
Ingediend op	-
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Herontwikkeling voor 7 nieuwe woningen op locatie Comm. de Vos van Steenwijklaan 66.
Gefaseerd	Nee

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	04057154
Vestigingsnummer	000001882805
(Statutaire) naam	Gicaro B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	[redacted] Man Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[redacted]
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7942XJ
Huisnummer	66
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Comm d Vos v Steenwijkln
Woonplaats	Meppel

4 Correspondentieadres

Postbus	306
Postcode	7940 AH
Plaats	Meppel

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	-
E-mailadres	[redacted]

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	58563261
Vestigingsnummer	000027897885
(Statutaire) naam	Koezen Architecten Meppel
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[redacted]
Functie	Eigenaar, architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7941GA
Huisnummer	29
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zuideinde
Woonplaats	Meppel

4 Correspondentieadres

Adres	Zuideinde 29 7941GA Meppel

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	-
E-mailadres	[redacted]

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Meppel
Kadastrale gemeente	Meppel
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	2329
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☑ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?	☑ Bestemmingsplan ☐ Beheersverordening ☐ Exploitatieplan ☐ Regels op grond van de provinciale verordening ☐ Regels op grond van een AMvB ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit
Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.	De huidige bestemming van het perceel is bedrijf en recreatie. Door de ontwikkeling van 7 nieuwe woningen dient de bestemming te wijzigen in wonen.
Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Bedrijf en recreatie.
Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Wonen
Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.	Het verwijderen van een bedrijfsfunctie e de toevoeging van een woonfunctie binnen een woongebied.
? Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?	☑ Ja ☐ Nee
Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?	☐ Ja ☑ Nee

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?
- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BegeleidendSchrijven_pdf	BegeleidendSchrijve-n.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		Concept
220413-Vosv_steenwijk-bijlage_pdf	220413-Vosv.steenwi-jk-bijlage-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		Concept

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

[redacted]

Nawoord en [redacted]

Alleen te beantwoorden als de bijlagen nog niet compleet zijn

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag compleet

☐ Ja
☐ Nee

Alleen te beantwoorden als de bijlagen nog niet compleet zijn

De volgende bijlagen dien ik later in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke opmerkingen over uw aanvraag hier in.

Als blijkt dat voor één van de onderdelen geen vergunning verleend kan worden, wilt u dan voor de overige onderdelen wel een vergunning ontvangen?

☐ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons- en adresgegevens van de aanvrager/melder en, indien van toepassing, de gemachtigde openbaar te maken?

☐ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om de geschatte projectkosten / kosten van de werkzaamheden openbaar te maken?

☐ Ja
☐ Nee

☐ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Niet verplicht in te vullen indien u gemachtigde bent

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres of contactformulier is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Meppel
Bezoekadres:	Grote Oever 26 7941 BJ Meppel
Postadres:	Postbus 501 7940 AM Meppel
Telefoonnummer:	14 0522
E-mailadres:	postbus@meppel.nl
Website:	www.meppel.nl
Contactpersoon:	Loket Bouwen en Wonen