



Handig en
helder
stappenplan

m meppel.nl

Warmteplan Berggierslanden

Route naar een aardgasvrije wijk

Maart 2023

Meppel CO₂-neutraal in 2040

Gemeente Meppel heeft de ambitie om in 2040 CO₂-neutraal te zijn. Voor verwarming, warm water en koken gebruiken we in de meeste woningen en gebouwen in Nederland nu nog aardgas. Dat gaan we anders doen. Met duurzamere energiebronnen. Hoe we dat willen doen, staat beschreven in de Transitievisie Warmte. De vervolgstap is het maken van warmteplannen in elke wijk.

Gezamenlijk aan de slag

Berggierslanden is de eerste wijk in de gemeente Meppel met een warmteplan. Inwoners van de wijk, de gemeente en externe stakeholders - zoals Enexis, Rendo en Actium - schreven samen dit plan. Het Warmteplan geeft u de ruimte om zelf keuzes te maken. Het is bedoeld als richtlijn en handleiding. De gemeente stuurt aan op duurzame oplossingen die passen bij de wijk.

Warmtepomp beste alternatief

Volgens de analyse van het Planbureau voor de Leefomgeving (PBL) is in Berggierslanden een warmtepomp het beste alternatief voor het verwarmen met aardgas. De huizen in de wijk zijn goed geïsoleerd. Dit betekent dat de woningen al grotendeels geschikt zijn voor lage temperatuur verwarming, zoals met een warmtepomp als alternatief voor een cv-ketel. De bebouwing in de wijk is minder geschikt voor bijvoorbeeld een warmtenet.

Informatie aardgasvrij

Inwoners gaven aan graag informatie te krijgen over mogelijkheden om aardgasvrij te worden. In dit warmteplan vertellen we u over de opties in Berggierslanden naar aardgasvrij. Welke stappen u kunt nemen en hoe de gemeente de wijk klaarmaakt om stappen te zetten.

"De samenwerking in Berggierslanden heeft gemeente Meppel positief verrast. Zonder jullie inbreng was de totstandkoming van het warmteplan niet een succes geworden. We zien dat veel bewoners al zijn overgestapt op een (hybride) warmtepomp. Ook is het aandeel woningen met zonnepanelen in deze wijk erg groot. Bewoners geven stap voor stap in een eigen tempo invulling aan de energietransitie."

Jeannet Bos, wethouder gemeente Meppel



Heeft u al een warmtepomp of komt er binnenkort één? Laat het ons weten! Ga naar duurzaamberggierslanden.nl/wijkactie-gasloze-huizen of scan de QR-code.



Stappenplan

Aardgasvrij ben je niet van de één op de andere dag. Bewoners hebben behoefte aan handelingsperspectief en een duidelijk stappenplan om aardgasvrij te worden. Oftewel: wat kan ik nou concreet doen?

Het stappenplan naar een aardgasvrije woning verschilt per woning én per persoon. Heeft u bijvoorbeeld al vloerverwarming of zonnepanelen? En vooral: welke eigen wensen zijn er? Iedere bewoner kan voor zijn of haar situatie een stappenplan opstellen voor het aardgasvrij maken van de woning.

1

Stap 1: wensen

Denk goed na over uw woonwensen van nu en voor de toekomst. Voor de één is een toekomstbestendige woning direct aardgasvrij. Een ander heeft plannen voor de tuin of realiseert liever eerst een nieuwe keuken. Kortom, schrijf uw woonwensen voor de komende jaren op. Dit helpt om de bouwkundige aanpassingen voor uw aardgasvrije woning af te stemmen op andere werkzaamheden.

2

Stap 2: huidige situatie

Breng in beeld wat er bekend is over uw woning en hoe u uw woning ervaart. Noteer bijvoorbeeld het aardgas- en elektriciteitsverbruik en kijk waaruit het verbruik is opgebouwd. Dit verschilt per type woning. Wordt er veel gedoucht of gaat er vooral veel warmte op aan het verwarmen van het huis? Nodig een Meppeler Energiecoach uit om samen naar uw huidige situatie te kijken: info@energiecoachmeppel.nl

3

Stap 3: mogelijkheden

Wat zijn de mogelijkheden van uw woning? Dit kunnen kleine maatregelen zijn (tochtstrips), maar ook grote, zoals een warmtepomp. Zet ze in uw stappenplan en neem ze op in een planning en een begroting. Denk bij het maken van een begroting ook aan onderhouds- en gebruikskosten van bijvoorbeeld een warmtepomp. Vraag erkende installateurs om advies en laat het aanbod bekijken door een onafhankelijke adviseur, zoals het Drents Energieloket of Milieu Centraal, of kijk op de website van Duurzaam Berggierslanden.

4

Stap 4: 'kleine' maatregelen

Check je lek! Oftewel, breng het warmtegebruik zo ver mogelijk terug. Bekijk in huis waar warmte makkelijk ontsnapt. Een verlaging van het energiegebruik levert direct een lagere energierekening op.

5




Stap 5: grotere maatregelen

Vloerverwarming, andere radiatoren, mechanische ventilatie en extra zonnepanelen zijn grote maatregelen die bijdragen aan de overstap naar uw aardgasvrije woning. De meeste mensen kiezen ervoor om dit te doen voorafgaand aan de stap naar aardgasvrij, maar dit is niet noodzakelijk. Op de website van Milieu Centraal en het Drents Energieloket vindt u meer informatie.

6

Stap 6: de stap naar aardgasvrij

Afhankelijk van de woning zijn er verschillende mogelijkheden om aardgasvrij te verwarmen. Bij een warmtepomp is het goed om op tijd in gesprek te gaan met uw buren over de plaatsing van de buitenunit (luchtwarmtepomp) of over de graafwerkzaamheden in uw tuin (bodemwarmtepomp). Informeer ook de gemeente. Dan kunnen we meedenken als er meerdere aanvragen zijn in de straat.

	Warmtepomp lucht	Warmtepomp bodem	Hybride Warmtepomp	bron: Tauw
 Vrijstaande woning	Kan bijna altijd Vloerverwarming is wenselijk, niet noodzakelijk. Bij een hoog gasverbruik is hij op de langere termijn duurder dan een bodem warmtepomp. Investering €€ Besparing €€ CO₂ besparing ++	Interessant bij veel gasverbruik Bij grote gezinnen, grotere huizen of veel watergebruik. Vloerverwarming is wenselijk. Investering €€€ Besparing €€€ CO₂ besparing +++	Een (tussen)stap naar aardgasvrij Niet aardgasvrij. Interessante optie als uw verwarming nog niet geschikt is voor lage temperatuur. Investering € Besparing € CO₂ besparing +	
 2-onder-1 kap woning	Kan bijna altijd Vloerverwarming is wenselijk, niet noodzakelijk. Zorgt wel voor een hoger rendement en daarmee lagere maandlasten. Investering €(€) Besparing €(€) CO₂ besparing ++	Alleen samen met de burens Een bron delen met de burens met elk een eigen systeem binnen is een mogelijkheid. Vloerverwarming is wenselijk. Investering €€ Besparing €€ CO₂ besparing ++	Een (tussen)stap naar aardgasvrij Niet aardgasvrij. Interessante optie als uw verwarming nog niet geschikt is voor lage temperatuur. Investering € Besparing € CO₂ besparing +	
 Rijteswoning	Bij voldoende ruimte buiten (en binnen). Er moet voldoende ruimte zijn voor een systeem. Vanwege het geluid van de buitenunit levert dit bij rijteswoningen soms overlast op. Investering €(€) Besparing €(€) CO₂ besparing ++	Alleen samen met meerdere burens Een bron delen met (bijna) alle burens van een blok met elk een eigen systeem binnen is een mogelijkheid. Investering €(€) Besparing €(€) CO₂ besparing ++	Een (tussen)stap naar aardgasvrij Niet aardgasvrij. Interessante optie als uw verwarming nog niet geschikt is voor lage temperatuur of als u geen ruimte buiten hebt. Investering € Besparing € CO₂ besparing +	Toelichting symbolen investering en besparing € Relatief lage investering tot maximaal EUR 9.000 €€ Gemiddelde investering van EUR 9.000-16.000 €€€ Hoge investering van EUR 16.000-22.000

Technieken: verschillende mogelijkheden

In het figuur hierboven ziet u verschillende type woningen en voorbeelden van huishoudens met een hoog, gemiddeld en laag energieverbruik, en de meest voor de hand liggende individuele technieken (luchtwarmtepomp, bodemwarmtepomp en hybride warmtepomp). Het helpt om een beeld te krijgen van de best passende oplossing voor u. De prijzen, CO₂-uitstoot en impact op de woning zijn een schatting. In het Warmteplan op onze website leest u meer informatie over deze technieken.

Subsidie

De kosten naar een aardgasvrije woning verschillen sterk per woning. Tegenover de investeringen staan lagere energielasten. Op internet staan allerlei modellen om de mogelijke energiebesparing uit te rekenen.

Sommige stappen naar een aardgasvrije woning komen in aanmerking voor subsidie. Daarnaast bestaat er een duurzaamheidslening.

Op de website van gemeente Meppel vindt u informatie over websites die mogelijke energiebesparing berekenen, over de financiering van maatregelen, beschikbare subsidies en een duurzaamheidslening.

tip

Leg uw offertes ook eens voor aan burens die de stap al hebben gemaakt. Samenwerken met de burens kan ook financieel aantrekkelijk zijn. Denk aan collectieve inkoopacties of het gezamenlijk aanleggen van een kleine collectieve warmtevoorziening.



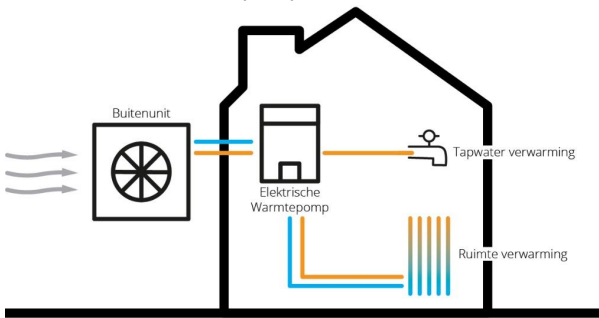
Wat gaat u ervan merken?

In Berggierslanden zetten we in op individuele technieken zoals de warmtepomp en hebben eigenaren van woningen vooral zelf de touwtjes in handen. Gemeente Meppel heeft hierin een ondersteunende rol.

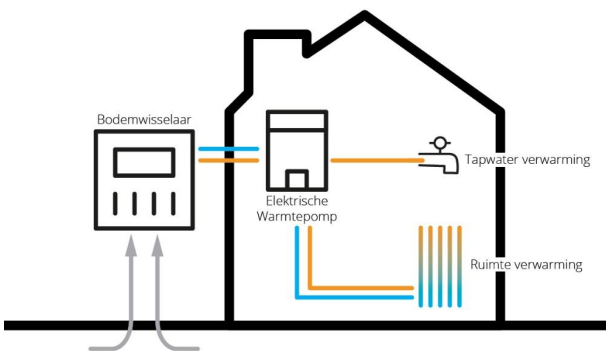
Concrete stappen

De gemeente deelt kennis, verbindt inwoners en organisaties met elkaar en biedt mogelijkheden om nieuwe initiatieven te ontwikkelen. Ook maken we de wijk klaar om van het aardgas af te gaan door op tijd het elektriciteitsnet te verzwaren. Hiernaast enkele voorbeelden van concrete stappen die gemeente Meppel gaat nemen om Berggierslanden aardgasvrij te maken.

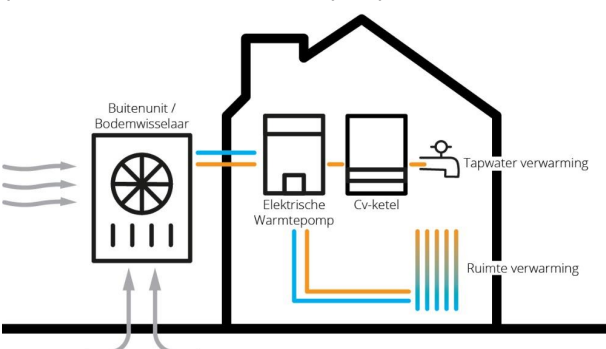
All-electric luchtwarmtepomp



All-electric bodemwarmtepomp



Hybride lucht- of bodemwarmtepomp



• Energienet

We voeren gesprekken met RENDO over de toekomst van het gasnet in Berggierslanden en werken samen met Enexis aan de verzwaring van het energienetwerk. Dit is nodig voor de overstap naar een aardgasvrije wijk. De gemeente en de netbeheerder onderzochten samen waar extra transformatorstations moeten komen. Inwoners van de wijk gaven aandachtspunten mee voor de plaatsing van deze stations.

• Initiatieven

We moedigen (bewoners)initiatieven aan die bijdragen aan een aardgasvrij Berggierslanden. Heeft u een idee en heeft u hierbij hulp nodig? Neem contact met ons op.

• Koppelkansen

Tijdens de bewonersavonden zijn ook onderwerpen besproken als: hoe passen we onze omgeving aan op de klimaatverandering (zoals het vasthouden van regenwater), onbemand afhaalpunt voor pakketjes, behoefte aan groen en bomen en de deeleconomie (Drenthe Deelt). Dit noemen we koppelkansen. De gemeente gaat aan de slag met deze kansen.

• Vergunningen en ruimtelijke kwaliteit

We onderzoeken nut en noodzaak van regels voor een goede ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid in de wijk. Op de korte termijn gaat het vooral om de plaatsing van warmtepompen. Op dit moment is het plaatsen van een warmtepomp op veel plekken vergunningsvrij. Een bodemwarmtepomp moet wel worden aangemeld bij de gemeente.

• Laadpalen

Voor Berggierslanden staan al meerdere extra laadpalen op de planning. We werken toe naar een laadpaal binnen 300 meter van iedere woning. Tot juli 2023 heeft gemeente Meppel een overeenkomst met Park'n charge. Zodra bekend is wie hierna de leverancier wordt, communiceren wij hierover.

Handige informatie

Duurzaam Berggierslanden

Bewonersinitiatief Duurzaam Berggierslanden werkt onafhankelijk van de gemeente aan een duurzame wijk. Als 'goede buur' verbindt Duurzaam Berggierslanden bewoners met vragen en antwoorden over het verduurzamen van de woning. Daarnaast kijkt deze groep bewoners kritisch mee met de plannen die gemeente Meppel maakt. In de uitvoering van het Warmteplan blijft deze informele en onafhankelijke rol bestaan. Duurzaam Berggierslanden deelt regelmatig informatie op hun website: www.duurzaamberggierslanden.nl

Drent Energieloket

Het Drents Energieloket geeft kosteloos en onafhankelijke informatie en advies om uw woning energiezuiniger, aardgasvrij of energieneutraal te maken. Welke stappen kunt u zetten? Wat is er allemaal mogelijk? Zijn er subsidies voor? Er staat veel informatie op www.drentsenergieloket.nl

Milieu Centraal

Milieu Centraal geeft u onafhankelijke, praktische en betrouwbare informatie en advies. Milieu Centraal laat zien hoe u iets kunt aanpakken en vertelt wat het oplevert voor uzelf en het klimaat. De website biedt diverse tests die inzicht geven in uw eigen situatie: www.milieucentraal.nl

Meer informatie?

Het volledige Warmteplan Berggierslanden vindt u op de website van gemeente Meppel. Heeft u vragen of voor meer informatie, neem contact op met de heer P. Hamming.

Telefoon: 14 0522

E-mail: postbus@meppel.nl

www.meppel.nl/warmtetransitie

Foto voorzijde: Leo de Harder

